

Im Auftrag unserer Kunden suchen wir in Magdeburg und Umgebung...

Nutzungsart	Investitions- volumen	Standorte	Anforderungen
Mietwohnung	1 - 4 Raum- wohnungen	Magdeburg: City, Stadtfeld, Cracau, Elbnähe, ruhige Lagen	<ul style="list-style-type: none">• normaler bis gehobener Standard• Möglichst mit Balkon
Einfamilienhaus	bis 250 T€	Magdeburg: Stadtfeld, Texas, ruhige Rand- gebiete bis 10 km um Magdeburg	<ul style="list-style-type: none">• Neubauten ab Baujahr 1995• Altbauten bis 1936 (saniert)• mind. 120 m² Wohnfläche
Baugrundstücke für EFH	Bodenrichtwert	Magdeburg: Stadtfeld, Texas, ruhige Rand- gebiete bis 10 km um Magdeburg	<ul style="list-style-type: none">• erschlossen• keine Erbpacht• keine Altlasten
Mehrfamilien- haus	ab ca. 500 T€	Magdeburg: City, Stadtfeld, Elbnähe, Uni-Nähe	<ul style="list-style-type: none">• Mehrfamilienhäuser und Wohnanlagen mit mind. 90% Vermietungsstand• Gewerbeanteil max. 10%

Allgemein:

- Bestandsobjekte ohne Instandhaltungstau oder schlüsselfertige Projektentwicklungen

Gern nehmen wir Angebote vom Eigentümer, Makler oder Dritten entgegen.

Kontakt:

Tel.: 0391-2860404
E-Mail: info@fleischmann-immo.com